Dubai

3 Zimmer - Harmony in Dubai South - Neubauprojekt - Erstbezugsbereit



Kaufpreis
350.000 €

Wohnfläche
97,73 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner

I´M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	97,73 m²
Wohnfläche	97,73 m²
separate WCs	1
Zimmer	3
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
vermietbare Fläche	97.73
Balkon / Terrassenfläche	30,19 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	350.000 €

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand

Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

3 Zimmer - Harmony in Dubai South - Neubauprojekt - Erstbezugsbereit

Lage-Beschreibung

Dubai South - Der neue Hotspot des Wachstums

8 mins Expo City Dubai
14 mins Dubai Hills Mall
10 mins Palm Jebel Ali
18 mins Dubai Marina
12 mins Al Maktoum Int'l Airport (DWC)
20 mins Jumeirah Lake Towers

Ausstattungs-Beschreibung

Online-ID:
LZBPVRXT

Objekt-Nr.:
A.GG.5343

vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Private Pools in ausgewählten Wohnungen
Temperaturgeregelter gemeinschaftlicher Swimmingpool
Kinderbecken und Spielbereich
Voll ausgestatteter Fitnessraum und
Fitnessbereich auf der Dachterrasse
250 m lange Joggingstrecke, Sprintbahnen und
offener Fitnessbereich
Meditations- und Gartenbereiche auf der Dachterrasse
Yoga und schattige Sitzbereiche
Kino auf der Dachterrasse und Grillbereich
Mehrzweck-Sportplatz und Spielzone
Sitz- und Leseecken auf der Podiumsebene
Schachspiel in Lebensgröße
Gemeinschaftsbereich und Sitzbereiche auf der Dachterrasse
2 Ladestationen für Elektrofahrzeuge

Objektbeschreibung

Fertiggestelltes Neubauprojekt - sofortiger Erstbezug oder Vermietung möglich

„The Harmony“ ist ein Premium-Wohnbauprojekt in Dubai South, das darauf ausgelegt ist, eine perfekte Balance zwischen modernem Wohnen und alltäglichem Komfort zu bieten. Mit dem Fokus auf Exklusivität, Wellness und nahtlose Anbindung ist „The Harmony“ das erste Gebäude in Dubai South, das in ausgewählten Wohneinheiten private Pools bietet und damit neue Maßstäbe in Sachen Luxus und Komfort setzt

Das Apartment Nr. A-305 verfügt über 2 Schlafzimmer mit
en-suite-Bad, Gästetoilette und einen Wohnbereich mit offener Küche und
Balkon auf insgesamt 97 qm.

Im gleichen Gebäude können wir ihnen auch noch weitere
3-4 Zimmer-Apartments, teilweise mit store und pool anbieten.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu und zeige ihnen das Projekt persönlich.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie hier:
https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=are

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen

























