

30592 San Cayetano
Apartment mit Poolblick



Warmmiete
675 €

Wohnfläche
68 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer	
Wohnfläche	68 m ²
Zimmer	3
Gesamtfläche	68 m ²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	1
Schlafzimmer	2
Stellplätze	1
Balkon / Terrassenfläche	40 m ²

Preise & Kosten	
Kaution	1.500 €
Kaltmiete	675 €
Warmmiete	675 €
Gesamtbelastung brutto	675 €

Energieausweis	
Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand	
Alter	Neubau
Zustand	neuwertig
Verkaufstatus	offen

Ausstattung	
Bad	
Küche	Einbauküche
Abstellraum	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Objekt-Titel

Apartment mit Poolblick

Lage-Beschreibung

San Cayetano ist ein charmanter Ort in der Region Murcia und ideal für alle, die Ruhe, ein angenehmes mediterranes Klima und eine hohe Lebensqualität suchen, ohne auf die Nähe zum Meer verzichten zu müssen.

Die Lage ist einer der großen Vorteile von San Cayetano. Die wunderschönen Strände des Mar Menor und des Mittelmeers sind in wenigen Autominuten erreichbar. Auch beliebte Küstenorte wie Santiago de la Ribera, San Pedro del Pinatar und Los Alcázares befinden sich in der näheren Umgebung.

Im Ort selbst finden Sie wichtige Einrichtungen für den täglichen Bedarf, darunter Supermärkte, Geschäfte, Bars und Restaurants. In der Umgebung gibt es außerdem zahlreiche Einkaufs-, Freizeit- und Sportmöglichkeiten sowie verschiedene Golfplätze.

.....
Online-ID:
FZKPDDFF
.....
Objekt-Nr.:
5933208
.....



San Cayetano zeichnet sich besonders durch seine ruhige und angenehme Wohnatmosphäre aus. Der Ort ist eine interessante Alternative für alle, die nicht direkt in den stark frequentierten touristischen Küstengebieten wohnen möchten, gleichzeitig aber Strände, Golfplätze und sämtliche Dienstleistungen schnell erreichen wollen.

Dank der guten Straßenanbindung sind die umliegenden Küstenorte und Städte bequem erreichbar. Auch der internationale Flughafen der Region Murcia ist nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Das mediterrane Klima mit milden Wintern und zahlreichen Sonnentagen macht San Cayetano sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch für eine Ferienimmobilie in Spanien attraktiv.

Eine ideale Lage für alle, die Ruhe, Sonne, Lebensqualität und die Nähe zu den Stränden der Costa Cálida miteinander verbinden möchten.

Ausstattungs-Beschreibung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Schöne Erdgeschosswohnung in San Cayetano zur Langzeitmiete.

Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer sowie eine schöne, nach Süden ausgerichtete Terrasse mit Blick auf den Gemeinschaftspool.

Die Wohnung befindet sich in einer gepflegten, privaten Wohnanlage und verfügt über einen privaten Tiefgaragenstellplatz sowie einen zusätzlichen privaten Außenstellplatz.

Sehr gute Lage:

- * Supermarkt nur ca. 5 Gehminuten entfernt
- * Strände ca. 10 Autominuten entfernt
- * Private Wohnanlage mit Gemeinschaftspool

Ein weiterer großer Vorteil ist die Südausrichtung, die es ermöglicht, die Sonne auch in den Wintermonaten optimal zu genießen. In Kombination mit dem milden Klima der Region bietet San Cayetano somit ideale Voraussetzungen für einen ganzjährigen Aufenthalt.

Die geografische Lage ist hervorragend: ruhig und angenehm gelegen, gleichzeitig aber nur wenige Autominuten von den Stränden des Mar Menor und des Mittelmeers, verschiedenen Golfplätzen, Einkaufsmöglichkeiten und allen wichtigen Dienstleistungen entfernt.

Die Wohnung wird ausschließlich zur Langzeitmiete mit einer Mietdauer von 12 Monaten vermietet.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen









