03169 Algorfa

Außergewöhnliche Doppelhaushälfte mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, separatem Gästebereich und privatem Pool im Herzen des La Finca Golf & Spa Resorts



Kaufpreis
429.950 €

Wohnfläche
132 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	132 m²
Zimmer	4
Gesamtfläche	132 m²
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Grundstücksfläche	397 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	429.950 €

Austattung

Kamin	Ja
Küche	Einbauküche
Heizungsart	Ofen
klimatisiert	Ja
Swimmingpool	Ja
Gartennutzung	Ja
Ausstattungs-Kategorie	Gehoben

Zustand

Zustand	gepflegt
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Lage-Beschreibung

Das La Finca Resort ist ein luxuriöses Golf- und Spa-Resort an der spanischen Costa Blanca in Algorfa, Alicante, das erstklassiges Golf mit Wellness und Entspannung verbindet. Das Resort verfügt über einen renommierten 18-Loch-Meisterschaftsgolfplatz, der von Pepe Gancedo entworfen wurde und für seine großzügigen Fairways, unverwechselbaren Grüns und die atemberaubende Naturlandschaft bekannt ist, die Golfern aller Spielstärken eine angenehme Herausforderung bietet.

Online-ID:
VWCWSSUX

Objekt-Nr.:
WECO-410772

vr-wohnen.de
Immobilienangebote von Volks- und Raiffeisenbanken

Neben dem Golfangebot umfasst die Anlage ein Fünf-Sterne-Hotel mit Spa-Einrichtungen, in dem sich die Gäste bei einer Vielzahl von Behandlungen, Hydrotherapie und Wellness-Erlebnissen in einer ruhigen mediterranen Umgebung entspannen können. Das Resort bietet zudem hervorragende Annehmlichkeiten wie Tennis- und Paddle-Plätze, ein Fitnesscenter, mehrere Restaurants und Bars sowie eine gute Anbindung an die nahegelegenen Strände, was es zu einer hervorragenden Wahl sowohl für Golfbegeisterte als auch für diejenigen macht, die einen erholsamen Urlaub suchen.

Objektbeschreibung

Diese atemberaubende Doppelhaushälfte befindet sich im äußerst begehrten La Finca Golf & Spa Resort und bietet großzügige Wohnräume, stilvolle Renovierungsarbeiten sowie einen außergewöhnlichen Außenbereich - was sie zu einer seltenen Gelegenheit an einem der begehrtesten Standorte der Region macht.

Mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern im Haupthaus sowie einer zusätzlichen Gästesuite mit Bad im Untergeschoss eignet sich diese vielseitige Immobilie ideal als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder zur Unterbringung von Familie und Freunden.

Beim Betreten der Villa werden Sie von einem hellen und großzügigen, offen gestalteten Wohn- und Essbereich empfangen, der eine warme und einladende Atmosphäre schafft. Die Immobilie verfügt über eine kürzlich renovierte Küche, die im letzten Jahr auf hohem Niveau mit hochwertigen Ausstattungselementen und modernem Design fertiggestellt wurde. Direkt neben der Küche befindet sich ein praktischer Hauswirtschaftsraum mit direktem Zugang zu einer großzügigen Terrasse auf der Rückseite.

Ebenfalls im Erdgeschoss befinden sich zwei gut geschnittene Schlafzimmer und ein wunderschön renoviertes Familienbadezimmer, das in einem zeitgemäßen Stil gestaltet ist.

Im Obergeschoss erstreckt sich die beeindruckende Master-Suite über die gesamte erste Etage und verfügt über ein modernes eigenes Badezimmer sowie einen begehbaren Kleiderschrankbereich. Große Schiebetüren lassen viel Tageslicht in den Raum strömen und führen auf einen großzügigen privaten Balkon mit herrlichem Blick auf die Umgebung - der perfekte Ort, um sich zu entspannen und die ruhige Lage zu genießen.

Eines der herausragenden Merkmale dieses Hauses ist der renovierte Unterbau. Die derzeitigen Eigentümer haben diesen Bereich in einen stilvollen und privaten Gästebereich verwandelt, der über ein großes Schlafzimmer, ein modernes Badezimmer und einen Wohnbereich verfügt. Mit seinem eigenen, separaten Zugang bietet er Gästen oder Verwandten hervorragende Privatsphäre und Flexibilität.

Auf einem großzügigen 397 m² großen Grundstück gelegen, wurde der Außenbereich sorgfältig sowohl für Entspannung als auch für geselliges Beisammensein gestaltet. Beim Betreten durch das Haupttor werden Sie von einer wunderschön angelegten Terrasse empfangen, die von farbenfrohen Pflanzen eingerahmt ist und hinunter zum großen privaten Swimmingpool führt. Die Außenbereiche setzen sich an der Seite der Villa fort, wo Sie zusätzlichen Gartenraum vorfinden, ideal für sommerliche Grillabende und geselliges Beisammensein. Außerdem gibt es eine reizvolle, erhöhte Terrasse mit mehreren Sitzbereichen - perfekt, um im Freien zu speisen oder einen Drink in der spanischen Sonne zu genießen.

Die Immobilie befindet sich in einer sicheren, bewachten Wohnanlage und in fußläufiger Entfernung zu lokalen Annehmlichkeiten. Sie verfügt zudem über eine Klimaanlage, einen Pelletofen, Sicherheitsgitter und einen gemeinschaftlichen Sicherheitsdienst, was das ganze Jahr über Komfort und Sicherheit bietet.

Objekt-Titel

Außergewöhnliche Doppelhaushälfte mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, separatem Gästebereich und privatem Pool im Herzen des La Finca Golf & Spa Resorts

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.
Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.
Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.
Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de
Sie erreichen uns wie folgt:
Tel.: +49 2242 / 7470
Oder unter
info@immomarkt-24.de
Wir freuen uns schon auf Sie!
Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen

































































































