

Dubai

Ende 2026 Fertigstellung - JVC



Kaufpreis
430.000 €

Wohnfläche
68,66 m²

Zimmer
2

Ihr Ansprechpartner
I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	68,66 m ²
Wohnfläche	68,66 m ²
separate WCs	1
Zimmer	2
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
vermietbare Fläche	68.66
Balkon / Terrassenfläche	11,98 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	430.000 €
-----------	-----------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Lage-Beschreibung

Jumeirah Village Circle (JVC) ist eine aufstrebende, in sich geschlossene Umgebung mit allen modernen Einrichtungen.

Geplant und entworfen, um ein ganzheitliches Leben zu fördern, ist JVC der perfekte Ort für Familien und Paare gleichermaßen.

Mit der bevorstehenden Erweiterung der Hessa Straße, von zwei auf vier in jede Richtung, wird JVC zu einem Knotenpunkt mit noch bester Erreichbarkeit.

Überall gibt es Parks, Gärten und Freizeiteinrichtungen. Eine harmonische Mischung aus Natur, Erholung, Bildung und kultureller Bereicherung.

Ausstattungs-Beschreibung

Willkommen bei der perfekten Interpretation von Luxus. In diesem seltenen Kleinod von 99 Wohneinheiten auf nur 5 Wohnebenen wird Raffinesse und Funktionalität neu definiert.

.....
Online-ID:
KDMMLUPV
.....

Objekt-Nr.:
A.GG.5099
.....



immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

- Erstklassiges Wohnen
- Nah an der Natur
- In der Nähe von allem
- Ein Gefühl von Gemeinschaft
- Einzelhandel, Freizeit und Lifestyle
- Der perfekte Rückzugsort

24/7 Concierge service
 Beach-style swimming-pool
 Jacuzzi & Sauna
 Outdoor Mediation
 GYM
 Rooftop-Kino
 Rooftop-Pool
 BBQ-Bereich
 Europäische Geräte
 Smart-home-Steuerung
 Business-center

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Ende 2026 (off-plan Verkauf)

Das Apartment Nr. 215 verfügt über 2 Schlafzimmer mit en-suite-Bädern, ein Study-zimmer, sowie ein Wohnzimmer mit offener Küche und Balkon auf insgesamt 120 qm Nutzfläche.

Im gleichen Gebäude gibt es auch noch ein Studio sowie 2-4 3-Zimmer-wohnungen, teilweise mit plunge pool auf dem Balkon.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ansehen Sie unter diesem link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=are>

Objekt-Titel

Ende 2026 Fertigstellung - JVC

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 89 733 19

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen







