

03509 Finestrat

Luxus Villa mit mediterranem Lifestyle



Kaufpreis

690.000 €

Wohnfläche

113 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer	
Nutzfläche	102 m²
Wohnfläche	113 m²
Zimmer	4
Gesamtfläche	215 m²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Stellplätze	1
Grundstücksfläche	250 m²
Balkon / Terrassenfläche	137 m²

Preise & Kosten	
Kaufpreis	690.000 €

Ausstattung	
Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Fahrstuhl	Personen-Fahrstuhl
Abstellraum	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Garage

Zustand	
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis	
Gebäudeart	Wohngebäude

Objekt-Titel

Luxus Villa mit mediterranem Lifestyle

Lage-Beschreibung

Camporosso Sierra Cortina befindet sich in der exklusiven Wohngegend Sierra Cortina in Finestrat, einer der begehrtesten Adressen an der Costa Blanca. Die Anlage liegt in erhöhter Lage und bietet einen beeindruckenden Blick auf das Mittelmeer, die Skyline von Benidorm und den majestätischen Puig Campana. Die Kombination aus Natur, Ruhe und einer hervorragenden Infrastruktur macht diesen Standort besonders attraktiv.

.....

Online-ID:

BYZXVZBW

.....

Objekt-Nr.:

M214

.....



Nur wenige Schritte vom renommierten Asia Gardens Hotel & Thai Spa entfernt, genießen die Bewohner eine exklusive Umgebung mit direktem Zugang zu den wichtigsten Freizeit- und Dienstleistungsangeboten der Region. Gleichzeitig sind die schönsten Strände der Costa Blanca sowie Einkaufszentren, Golfplätze und Freizeitparks in wenigen Minuten erreichbar.

In wenigen Minuten erreichen Sie:

Die Strände von Benidorm und Cala de Finestrat – ca. 10 Minuten

Einkaufszentrum La Marina – ca. 5 Minuten

Puig Campana Golf und Villaitana Golf

Asia Gardens Hotel & Thai Spa

Restaurants, Cafés und Supermärkte

Freizeitparks Terra Mítica, Terra Natura und Aqua Natura

Benidorm – ca. 10 Minuten

Altea – ca. 15 Minuten

Villajoyosa – ca. 20 Minuten

Flughafen Alicante-Elche – ca. 35 Minuten

Mit mehr als 300 Sonnentagen im Jahr bietet Finestrat ideale Voraussetzungen für einen mediterranen Lebensstil. Die erhöhte Lage von Camporosso Sierra Cortina verbindet die Ruhe der Natur mit der Nähe zum Meer und zu allen wichtigen Einrichtungen. Dadurch eignet sich das Projekt hervorragend als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder attraktive Kapitalanlage an der Costa Blanca.

Ausstattungs-Beschreibung

Die Apartments in Camporosso Sierra Cortina überzeugen durch eine hochwertige Ausstattung, modernes Design und energieeffiziente Bauweise. Großzügige Grundrisse, erstklassige Materialien und innovative Technik schaffen ein stilvolles Wohnambiente mit höchstem Komfort.

Wohnbereich

Offener und lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich

Großformatige Feinsteinzeugböden

Bodentiefe Schiebeelemente für maximalen Lichteinfall

Direkter Zugang zu den großzügigen Terrassen

Moderne Innenausstattung mit hochwertigen Materialien

Küche

Moderne Design-Einbauküche

Hochwertige Ober- und Unterschränke

Quarz-Arbeitsplatte

Integrierte Elektrogeräte (je nach Wohnungstyp)

Funktionales und elegantes Design

Schlafzimmer

3 großzügige Schlafzimmer

Einbauschränke mit hochwertiger Innenausstattung

Große Fensterflächen

Elektrische Rollläden

Hochwertige Bodenbeläge

Badezimmer

Modern ausgestattete Badezimmer

Waschtisch mit Unterschrank

Spiegel

Bodengleiche Duschen mit Glasabtrennung

Hochwertige Armaturen

Fußbodenheizung in den Badezimmern

Klima & Energie

Klimaanlage (Warm-/Kaltfunktion)

Aerothermie-System für die energieeffiziente Warmwasserbereitung

Hochwertige Wärme- und Schalldämmung

Energieeffiziente Bauweise nach aktuellen Standards

Privater Swimmingpool
Großzügige Sonnenterrassen
Privater Garten
Grundstücke mit ca. 400 bis 430 m²
Privater Stellplatz auf dem Grundstück
Mediterrane Gartengestaltung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Die Villen von Camporosso Sierra Cortina vereinen moderne Architektur, exklusive Ausstattung und eine privilegierte Lage in einer der begehrtesten Wohngegenden der Costa Blanca. Inmitten der renommierten Urbanisation Sierra Cortina, nur wenige Schritte vom Asia Gardens Hotel & Thai Spa entfernt, bieten sie ein Höchstmaß an Privatsphäre, Komfort und mediterranem Lebensstil.

Jede Villa wurde mit großer Sorgfalt entworfen und überzeugt durch klare architektonische Linien, großzügige Räume und bodentiefe Fenster, die viel Tageslicht hereinlassen und einen harmonischen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich schaffen. Hochwertige Materialien und elegante Ausstattungsdetails verleihen den Häusern einen zeitlosen und exklusiven Charakter.

Highlights

Freistehende Luxusvilla
3 oder 4 Schlafzimmer (je nach Modell)
3 oder 4 moderne Badezimmer
Offener Wohn- und Essbereich
Moderne Designküche
Privater Infinity-Pool
Großzügige Terrassen
Privater Garten
Solarium (je nach Modell)
Privater Stellplatz oder Garage
Hochwertige Bauqualität

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen













