

03700 Denia

Maisonette-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und Meerblick
in abgeschlossener Anlage mit Gemeinschaftspool direkt am Strand



Kaufpreis
599.000 €

Wohnfläche
130 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	130 m ²
Zimmer	4
Gesamtfläche	130 m ²
Terrassen	2
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3

Preise & Kosten

Kaufpreis	599.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen
Küche	offene Küche
Fahrradstuhl	Personen-Fahrradstuhl
möbliert	TEIL
Swimmingpool	ja
unterkellert	NEIN
Gartennutzung	ja
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Maisonette-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und Meerblick in abgeschlossener Anlage mit Gemeinschaftspool direkt am Strand

Lage-Beschreibung

.....
Online-ID:
XMBFDNHQ
.....
Objekt-Nr.:
HA-DEN-140-A05
.....



Die attraktive Wohnanlage liegt nördlich von Dénia, nur einen Steinwurf vom Strand von L'Estanyo entfernt. Mit dem Auto oder auch mit dem Bus gelangt man über die Carretera de Les Marines sehr gut ins Zentrum von Denia. Nicht zu vergessen der lange Radweg, der die gesamte Carretera de Les Marines entlangführt und sich für herrliche Radtouren eignet. Einkaufsmöglichkeiten sowie Bars und Restaurants sind in der näheren Umgebung zu finden und in Els Poblets und in Denia findet man sämtliche weiteren Versorgungsmöglichkeiten. Golfliebhaber erreichen innerhalb von nur 20 Minuten den berühmten und exklusiven Golfplatz Oliva Nova. Die internationalen Flughäfen von Alicante und Valencia sind innerhalb von 1 Stunde und 15 Minuten mit dem Auto erreichbar.

Ausstattungs-Beschreibung

Zur Ausstattung der Wohnungen gehören unter anderem PVC-Fenster mit Doppelverglasung und Rolläden, Sicherheitstüren, Videogegensprechanlage, moderne Einbauküchen mit Induktionsfeld, Backofen und Dunstabzugshaube, Einbauschränke in den Schlafzimmern und die Vorinstallation einer Klimaanlage. Zu jeder Wohneinheit können ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum erworben werden und es ist selbstverständlich auch ein Gemeinschaftspool vorhanden.

Objektbeschreibung

Diese hell und freundlich gestalteten Maisonette-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 130 m² - 163 m² (inklusive Terrassen)

3 Schlafzimmern,
2 Bädern,
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche,
2 - 3 Terrassen (zusammen ca. 36 m² - 75 m²)
Anteil am Gemeinschaftsbereich von ca. 7 m²

Die Wohnanlage wird aus drei Wohnblöcken bestehen, alle Wohnungen werden Meerblick bieten, und die Anlage wird über sehr schöne Gemeinschaftsbereiche mit Swimmingpools und großen Grünflächen verfügen. Sie befindet sich in der Gegend von L'Estanyo in erster Linie am Strand und ist umgeben von allen Service-Einrichtungen und Dienstleistungen sowie diversen Freizeit- und Restaurantangeboten.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen

