Dubai

Meydan - Burj Khalifa Blick



Kaufpreis
333.000 €

Wohnfläche
75,71 m²

Zimmer
2

Ihr Ansprechpartner

I´M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	75,71 m²
Wohnfläche	75,71 m²
separate WCs	1
Zimmer	2
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
vermietbare Fläche	75.71
Balkon / Terrassenfläche	14,09 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	333.000 €

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand

Verkaufstatus	offen

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q3 2027 (off-plan Verkauf)

Dieses exklusive Projekt mit niedrigen Gebäuden bietet eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit. Entworfen mit dem Fokus auf perfekte Form und Funktion, bietet diese Serie hochwertige Wohnungen für junge Berufstätige und kleine
Familien, die Komfort und Bequemlichkeit suchen.

Das Apartment Nr. R03 verfügt über 1 Schlafzimmer mit en-suite-Bad, laundry und store sowie1 Wohnzimmer mit Balkon und offener Küche auf insgesamt 75 qm.

Im gleichen Gebäude können wir ihnen auch weitere
2 -3 Zimmerapartments anbieten.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu und zeige ihnen das Projekt persönlich.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie hier:
https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=are

Online-ID:
NXXLGDDT

Objekt-Nr.:
A.GG.5245

vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Objekt-Titel

Meydan - Burj Khalifa Blick

Lage-Beschreibung

Dank seiner perfekten Lage in Meydan bietet dieser Standort eine schnelle Anbindung an die wichtigsten Ziele Dubais – nur wenige Minuten von Downtown, dem künftigen Mega-Einkaufszentrum in Meydan, erstklassigen Schulen wie dem Kent College Dubai und dem Lycée Libanais Francophone Privé – Meydan sowie Gesundheits- und Kulturzentren wie dem Global Village entfernt, wobei die Strände und der Flughafen alle innerhalb von 25 Minuten erreichbar sind.

Ausstattungs-Beschreibung

Swimmingpool (erhöhte Terrasse)
Dachterrasse & Entspannungsbereich
Hochmoderner Fitnessraum
Yoga-Raum
Kinderspielbereich
Gebäudegarten
Verkaufsflächen
Videoüberwachungssystem
Hausmeisterdienst

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen















