30740 San Pedro del Pinatar

Moderne Neubau-Bungalows mit privatem Pool und Solarium



Kaufpreis
279.950 €

Wohnfläche
60 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	60 m²
Zimmer	3
Gesamtfläche	60 m²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
Stellplätze	1
Grundstücksfläche	100 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	279.950 €

Austattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Abstellraum	Ja
klimatisiert	Ja
Swimmingpool	Ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	Luxus

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Objekt-Titel

Moderne Neubau-Bungalows mit privatem Pool und Solarium

sonstige Angaben

Online-ID:
XAMUTNLE

Objekt-Nr.:
M83

vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.
Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.
Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.
Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de
Sie erreichen uns wie folgt:
Tel.: +49 2242 / 7470
Oder unter
info@immomarkt-24.de
Wir freuen uns schon auf Sie!
Ihr Makler mit Herz und Seele

Lage-Beschreibung

Die Wohnanlage befindet sich in San Pedro del Pinatar, einer beliebten Küstenstadt an der Costa Cálida in der Region Murcia.

Die Lage bietet eine gute Infrastruktur mit Supermärkten, Geschäften, Restaurants und Cafés in unmittelbarer Umgebung. Das Stadtzentrum ist bequem erreichbar. Auch die Strände des Mar Menor sowie der Naturpark Las Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar befinden sich in kurzer Entfernung.

Die Umgebung bietet zahlreiche Freizeitmöglichkeiten, darunter Wassersport, Radfahren, Spaziergänge entlang der Küste und Golf.

Eine attraktive Lage für alle, die das mediterrane Lebensgefühl und die Vorzüge einer gut angebundenen Küstenstadt genießen möchten.

Ausstattungs-Beschreibung

2 Schlafzimmer
2 moderne Badezimmer
Offener Wohn- und Essbereich
Voll ausgestattete Einbauküche
Porzellan-Arbeitsplatte
Integrierter Kühlschrank und Gefrierschrank
Backofen und Mikrowelle
Induktionskochfeld
Integrierter Geschirrspüler
Einbauschränke
Hochwertige Aluminiumfenster mit Wärmebrückenunterbrechung
Doppelverglasung
Elektrische Rollläden
LED-Beleuchtung
Aerothermische Warmwasserbereitung
Vorinstallation für Klimaanlage über Luftkanäle
Private Terrasse bei den Erdgeschosswohnungen
Privates Solarium mit Swimmingpool bei den Penthousewohnungen
Privater Stellplatz

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Exklusive Neubau-Bungalows in San Pedro del Pinatar

Alma Bungalows 2 ist eine exklusive Neubauanlage mit nur vier modernen Wohneinheiten in San Pedro del Pinatar an der Costa Cálida. Das Projekt umfasst zwei Erdgeschosswohnungen mit privaten Terrassen sowie zwei Penthousewohnungen mit großzügigen privaten Dachterrassen.

Alle Wohnungen verfügen über zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und einen hellen, offen gestalteten Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche.

Die Penthousewohnungen bieten ein besonderes Highlight: ein großzügiges privates Solarium mit eigenem Swimmingpool, ideal zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas.

Die modernen Innenräume überzeugen durch hochwertige Materialien, klare Linien und eine durchdachte Raumaufteilung. Ein privater Stellplatz rundet das Angebot ab.

Mit nur vier Wohneinheiten bietet Alma Bungalows 2 eine besonders private Wohnatmosphäre und ist ideal als Ferienimmobilie oder für einen dauerhaften Wohnsitz am Mittelmeer.

Impressionen













