03170 Ciudad Quesada

Neubau-Bungalow in Privater Anlage



Kaufpreis
333.000 €

Wohnfläche
75 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	12 m²
Wohnfläche	75 m²
Zimmer	3
Gartenfläche	95 m²
Gesamtfläche	87 m²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
Grundstücksfläche	140 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	333.000 €

Austattung

Küche	Einbauküche
Abstellraum	Ja
klimatisiert	Ja
Swimmingpool	Ja
Gartennutzung	Ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	Luxus

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Objekt-Titel

Neubau-Bungalow in Privater Anlage

Lage-Beschreibung

Ciudad Quesada – Mediterrane Lebensqualität an der Costa Blanca

Ciudad Quesada gehört zu den beliebtesten Wohngebieten der südlichen Costa Blanca und befindet sich in der Gemeinde Rojales, in der Provinz Alicante.

Besonders attraktiv ist die Kombination aus ruhiger Wohnlage, hervorragender Infrastruktur und der Nähe zu den wunderschönen Mittelmeerstränden von Guardamar del Segura und La Mata, die in etwa 10 bis 15 Autominuten erreichbar sind.

Online-ID:
UDAGRNGW

Objekt-Nr.:
6380014

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Im Gegensatz zu vielen klassischen Ferienorten ist Ciudad Quesada eine etablierte Wohngegend, in der zahlreiche spanische und internationale Einwohner das ganze Jahr über leben. Supermärkte, Restaurants, Cafés, Apotheken, medizinische Einrichtungen und zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten sorgen für eine hohe Lebensqualität zu jeder Jahreszeit.

Die Region ist besonders bei deutschen und anderen europäischen Immobilienkäufern beliebt, die eine Ferienimmobilie, einen Zweitwohnsitz oder ein dauerhaftes Zuhause unter der spanischen Sonne suchen.

Auch für Sport- und Naturliebhaber hat Ciudad Quesada einiges zu bieten. Der bekannte Golfplatz La Marquesa befindet sich direkt in der Umgebung. Weitere renommierte Golfplätze wie La Finca Golf und Las Colinas sind ebenfalls bequem erreichbar. Die nahe gelegenen Salzseen von Torrevieja und La Mata sowie die wunderschönen Sandstrände bieten zahlreiche Möglichkeiten für Spaziergänge, Fahrradtouren und Freizeitaktivitäten.

Ein weiterer großer Vorteil ist die gute Verkehrsanbindung. Der internationale Flughafen Alicante-Elche liegt etwa 35 bis 45 Autominuten entfernt und bietet zahlreiche Flugverbindungen nach Deutschland und in andere europäische Länder.

Besonders interessant ist Ciudad Quesada für Immobilienkäufer, die eine ruhige, gepflegte Wohnumgebung mit guter Infrastruktur bevorzugen, ohne direkt im touristischen Trubel der Küstenorte wohnen zu müssen.

Hier finden Sie moderne Neubauapartments, Bungalows mit privaten Gärten oder Dachterrassen sowie attraktive Villen mit eigenen Pools.

Ciudad Quesada vereint mediterranes Klima, internationale Nachbarschaft, eine hervorragende Infrastruktur und die Nähe zum Meer.

Ein idealer Standort für alle, die das Leben in Spanien ganzjährig genießen oder sich den Traum von einer eigenen Ferienimmobilie an der Costa Blanca erfüllen möchten.

Ausstattungs-Beschreibung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Bungalow nº 47. Bezugsbereit!!!

Entdecken Sie diese exklusive, private Wohnanlage, die Ihnen höchsten Komfort und eine ausgezeichnete Lebensqualität in einer privilegierten Umgebung bietet. Das Projekt befindet sich in Ciudad Quesada, nur wenige Minuten vom Flughafen Alicante entfernt und in unmittelbarer Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Die Wohnanlage verbindet den Charme mediterraner Architektur mit modernem und funktionalem Design.

Die Wohnungen stehen in zwei verschiedenen Varianten zur Verfügung: Erdgeschosswohnungen mit großzügigem Privatgarten sowie Wohnungen im Obergeschoss mit einer beeindruckenden privaten Dachterrasse (Solarium), die zum Entspannen und Genießen der spanischen Sonne einlädt.

Jedes Apartment verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer sowie einen privaten Abstellraum und einen Stellplatz innerhalb der Wohnanlage.

Die gepflegten Gemeinschaftsbereiche bieten einen großzügigen Gemeinschaftspool und weitläufige Grünanlagen, die eine exklusive und entspannte Wohnatmosphäre schaffen.

Genießen Sie eine einzigartige Umgebung inmitten der Natur, nur wenige Minuten von den wunderschönen Stränden der Costa Blanca, renommierten Golfplätzen sowie zahlreichen Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und Freizeitangeboten entfernt.

Ihr neues Zuhause unter der spanischen Sonne erwartet Sie in Ciudad Quesada!

Die Bilder im Exposé zeigen das Musterhaus.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.
Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.
Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.
Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de
Sie erreichen uns wie folgt:
Tel.: +49 2242 / 7470
Oder unter
info@immomarkt-24.de
Wir freuen uns schon auf Sie!
Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen





































