

30710 Los Alcázares

Penthouse-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Gemeinschaftspool und Tiefgaragenstellplatz im La Serena Golf Komplex



Kaufpreis
419.900 €

Wohnfläche
172 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	172 m²
Zimmer	4
Gesamtfläche	172 m²
Terrassen	2
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3

Preise & Kosten

Kaufpreis	419.900 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
möbliert	TEIL
Swimmingpool	ja
unterkellert	NEIN
Gartennutzung	ja
Ausstattungs-Kategorie	GEHOBEN

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Lage-Beschreibung

Die Wohnanlage befindet sich in Los Alcázares, einer außergewöhnlichen Gegend an der Costa Cálida, nur 25 Minuten vom Flughafen Murcia und 55 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt. Das Gebiet ist durch die Autobahn mit den Städten Cartagena, Murcia und Alicante und den wunderschönen Stränden der Costa Cálida und der Costa Blanca verbunden.

.....
Online-ID:
ABTZYLXF
.....
Objekt-Nr.:
HA-LAN-436-A04
.....



Die Anlage befindet in der Golfanlage "La Serena Golf". Dieser Golfplatz ist bekannt für seine Seen und die reizvolle Vegetation, die sich mit dem Golfplatz zu einer sehr schönen Landschaft verbinden. Wasser und Seen gibt es auf 16 der 18 Löcher und der gesamte Platz ist so angelegt, dass der Golfbegeisterte an jedem Loch eine andere Strategie verfolgen kann. Ein weiterer Aspekt, der diesen Golfplatz einzigartig macht, ist die Tatsache, dass man das Stadtzentrum von Los Alcázares zu Fuß erreichen kann. So können Sie die Ruhe und die Schönheit der Gegend genießen, ohne auf die Dienstleistungen zu verzichten, die Los Alcázares bietet.

Das Mar Menor ist einer der großen Höhepunkte der Costa Cálida, es ist der größte Salzsee Europas mit 170 km² Fläche und 5 Inseln. Die klimatischen Bedingungen, das warme Wasser und das Fehlen von Strömungen und Wellen machen das Mar Menor zu einem besonderen Reiseziel für Badefreunde und Fans aller Arten von Wassersport.

Ausstattungs-Beschreibung

Die Wohneinheiten werden in hervorragender Qualität erbaut und verfügen unter anderem über Vorinstallation Klimaanlage, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden in den Schlafzimmern, Sicherheitstüren, Einbauschränke in den Schlafzimmern, moderne Einbauküchen mit Induktionsfeld und Dunstabzugshaube, Badezimmer mit Möbeln und Spiegeln, Innen- und Außenbeleuchtung sowie Tiefgaragenstellplätze. Die Warmwasserversorgung erfolgt über eine energiesparende Wärmepumpe.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Objekt-Titel

Penthouse-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Gemeinschaftspool und Tiefgaragenstellplatz im La Serena Golf Komplex

Objektbeschreibung

Diese modernen Penthouse-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 172 m² - 178 m² (verschiedene Modelle, inklusive Terrassen)

3 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 Wohn-/Essbereich mit moderner Einbauküche,
1 Abstellraum,
1 Terrasse (ca. 15 m² - 21 m²)
1 Dachterrasse (ca. 71 m²).

Dieser neue Komplex besteht aus nur 46 eleganten Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und 8 Villen mit 3 Schlafzimmern, die zeitgenössisches Design mit außergewöhnlicher Qualität und Funktionalität verbinden. Die unvergleichliche Lage bietet einen Panoramablick auf den Golfplatz und das Mar Menor und bietet eine Oase der Ruhe. Die Anlage verfügt über einen Swimmingpool, der verschiedene Bereiche bietet: einen Strandbereich, einen Lounge-Bereich im Inneren des Pools und eine Sonnenterrasse.

Impressionen





