Dubai

Sport City - Blick aus dem eigenen Pool auf den Golfplatz



Kaufpreis
485.000 €

Wohnfläche
134,87 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner

I´M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	134,87 m²
Wohnfläche	134,87 m²
separate WCs	1
Zimmer	3
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
vermietbare Fläche	134.87
Balkon / Terrassenfläche	49,22 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	485.000 €

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand

Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

Sport City - Blick aus dem eigenen Pool auf den Golfplatz

Lage-Beschreibung

Dubai Sports City verkörpert einen lebendigen Geist von Sportlichkeit und Gemeinschaft und expandiert kontinuierlich, um ein vielfältiges Angebot an Wohn- und Freizeit-möglichkeiten sowie Sporteinrichtungen von Weltklasse. Restaurants und Bars runden das Angebot ab.

Dubai Sports City verfügt über hervorragende Anbindungen zu anderen prominenten Vierteln in Dubai, wie Dubai Marina, Global Village, Ain Dubai, Bluewaters Island, Mall of the Emirates, Burj Al Arab und dem neuen Al Maktoum Internationaler Flughafen.

Ausstattungs-Beschreibung

Online-ID: WHSMYBRW

Objekt-Nr.: A.GG.5428

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Skyline-Infinity-Pool,
Virtual Trainer
Little Explorer’s Zone
Fitness Center
Poolbar,
Sonnenterrasse,
Schwimmende Cabanas,
Splash Adventure Zone
Versenkte Liegen,
Clubhaus
Bibliothek,
Lounge,
Clubhaus-Café
Badmintonplatz,
Basketballplatz,
Kinder-Abenteuerpark,
Mini-Kletterwand
Laufbahn,
Gärtnerei,
Minigolfplatz
Veranstaltungsraum,
Billardtisch,
Grillgarten,
Freiluft-Amphitheater

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q2 2027 (off-plan Verkauf)

Golf Residences am Els-Golfplatz, im Herzen von Sport City.
Hier ist der Name Programm, mit zahlreichen Sport- und Freizeitmöglichkeiten bei perfekter Anbindung.

Das Eck-Apartment Nr. 501 verfügt über 2 Schlafzimmer mit en-suite-Bädern, Gästetoilette, Büro sowie ein Wohnzimmer mit offener Küche und Pool auf dem umlaufenden Balkon auf insgesamt 134 qm Nutzfläche.

Im gleichen Gebäude können wir ihnen auch noch weitere 2-3 Zimmer-Apartments anbieten.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu und zeige ihnen das Projekt persönlich.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie hier:
https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=are

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen










GOLF
RESIDENCES
PRESTIGE ONE


GOLF
RESIDENCES
PRESTIGE ONE


GOLF
RESIDENCES
PRESTIGE ONE


GOLF
RESIDENCES
PRESTIGE ONE


GOLF
RESIDENCES
PRESTIGE ONE


GOLF
RESIDENCES
PRESTIGE ONE


GOLF
RESIDENCES
BY PRESTIGE ONE
PRESTIGE ONE