03169 Algorfa

Wunderschöne Quattrovilla mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, großer Dachterrasse, Keller und Garage im La Finca Golf and Spa Resort



Kaufpreis
265.000 €

Wohnfläche
142 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	142 m²
Zimmer	4
Gesamtfläche	142 m²
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3

Preise & Kosten

Kaufpreis	265.000 €

Austattung

Küche	Einbauküche
klimatisiert	Ja

Zustand

Zustand	gepflegt
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Objekt-Titel

Wunderschöne Quattrovilla mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, großer Dachterrasse, Keller und Garage im La Finca Golf and Spa Resort

Lage-Beschreibung

Das La Finca Resort ist ein luxuriöses Golf- und Spa-Resort an der spanischen Costa Blanca in Algorfa, Alicante, das erstklassiges Golf mit Wellness und Entspannung verbindet. Das Resort verfügt über einen renommierten 18-Loch-Meisterschaftsgolfplatz, der von Pepe Gancedo entworfen wurde und für seine großzügigen Fairways, unverwechselbaren Grüns und die atemberaubende Naturlandschaft bekannt ist, die Golfern aller Spielstärken eine angenehme Herausforderung bietet.

Neben dem Golfangebot umfasst die Anlage ein Fünf-Sterne-Hotel mit Spa-Einrichtungen, in dem sich die Gäste bei einer Vielzahl von Behandlungen, Hydrotherapie und Wellness-Erlebnissen in einer ruhigen mediterranen Umgebung entspannen können. Das Resort bietet zudem hervorragende Annehmlichkeiten wie Tennis- und Paddle-Plätze, ein Fitnesscenter, mehrere Restaurants und Bars sowie eine gute Anbindung an die nahegelegenen Strände, was es zu einer hervorragenden Wahl sowohl für Golfbegeisterte als auch für diejenigen macht, die einen erholsamen Urlaub suchen.

Online-ID:
RKQGMAHN

Objekt-Nr.:
WECO-410768

vr-wohnen.de
Immobilienangebote von Volks- und Raiffeisenbanken

Objektbeschreibung

Diese fantastische Quattrovilla (Endreihenhaus) befindet sich in fußläufiger Entfernung zu den Annehmlichkeiten der äußerst begehrten Gegend La Finca Golf und bietet großzügige Wohnräume, einen hervorragenden Außenbereich sowie durchweg fantastische Ausstattungsmerkmale.

Beim Betreten des Anwesens im Erdgeschoss werden Sie von einem großen, offen gestalteten Wohn- und Essbereich sowie einer voll ausgestatteten Küche empfangen. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem ein geräumiges Schlafzimmer und ein Familienbadezimmer. Dank der großen Fenster, die überall angebracht sind, ist das gesamte Anwesen von natürlichem Licht durchflutet, während Sicherheitsgitter für zusätzlichen Komfort und ein beruhigendes Gefühl sorgen.

Direkt neben der Küche befindet sich ein praktischer Hauswirtschaftsraum mit Platz für eine Waschmaschine und zusätzlichem Stauraum - ideal, um Haushalts- und Reinigungsutensilien getrennt von den Hauptwohnbereichen aufzubewahren.

Im ersten Stock sorgt ein wunderschönes Oberlicht über der Treppe für noch mehr Tageslicht und schafft eine helle, luftige und einladende Atmosphäre. Auf dieser Etage befinden sich das zweite Schlafzimmer, ein weiteres geräumiges Familienbadezimmer - ebenfalls mit Oberlicht - sowie das Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und herrlichem Blick auf die Umgebung.

Die Villa verfügt zudem über einen großzügigen Unterbau, in dem sich derzeit ein viertes Schlafzimmer, ein von den derzeitigen Eigentümern genutztes Spielzimmer sowie eine private Garage befinden. Dieser zusätzliche Raum bietet fantastische Flexibilität und lässt sich problemlos für eine Vielzahl unterschiedlicher Zwecke umgestalten. Die Garage ist intern über den Unterbau oder extern über das Garagentor mit direktem Zugang zur Anliegerstraße erreichbar.

Im Außenbereich überzeugt das Anwesen weiterhin mit zahlreichen Bereichen, die zum Genießen des Lebens im Freien einladen. Neben der Sonnenterrasse und dem Balkon im ersten Stock gibt es zwei Terrassenbereiche im Erdgeschoss - einen an der Vorderseite des Anwesens, der über den Haupteingang zugänglich ist, und einen weiteren an der Rückseite mit privatem Zugang von der Küche aus.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen des Anwesens gehören ein elektrischer Warmwasserbereiter, ein Gasanschluss, eine Klimaanlage für ganzjährigen Komfort sowie ein Billardtisch, der im Verkaufspreis enthalten ist.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.
Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.
Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.
Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de
Sie erreichen uns wie folgt:
Tel.: +49 2242 / 7470
Oder unter
info@immomarkt-24.de
Wir freuen uns schon auf Sie!
Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen


































































